



特別養護老人ホーム 凧の郷

2022年 春季号のコンテンツ

社長の建築雑感

- 1 HACCPが義務化されました
- 2 高騰する建築コストに対応する
- 3 竣工しました！ソフトサービス本社ビル
スタッフ紹介
社内レポート
至福のグルメ
- 4 最近の竣工物件
会社概要

社長の建築雑感

建築コストが、猛スピードで高騰しています。当社のデータでも、昨年末から1割以上はコストアップしています。感染症の蔓延、国際情勢の不安など、コストを押し上げる原因は多様です。

当社では、設計着手してすぐにコスト計画を行い、クライアントの予算に対して無理のない建設企画を行っています。設計着手から設計完了までの数カ月のタイムラグの間に、コストが大きく変動してしまう状況に、社内では苦心の対応を重ねる日々ではありません。

そんな中ですが、建築の着工状況は決して落ち込んではおらず、そこは国内の経済状況にまだまだ余力があるということではないでしょうか。

海外では昨今、3Dプリンターによる実際の建物施工が開発され、市場も徐々に拡大しているとか。次回は、そのあたりも少し詳しく報告したいと思います。